

「学校法人沖縄科学技術大学院大学学園ビレッジセンター内売店運営業務」評価表

評価項目		評価指標	配点	評価
経営状況		経営状態に問題はないか、安定的・継続的に運営できる経営能力を有しているか	Yes/No	
事業実績		大学又は公共施設等での出店実績を有しているか	Yes/No	
組織体制	運営体制、直営・フランチャイズの別	直営・フランチャイズ加盟店間の責任体制が確立しているか	5	
運営体制	収支計画	無理の無い収支計画となっているか、収支予測は適切か、効果的な事業運営のための工夫がされているか	5	
	商品維持管理体制	安全、衛生に配慮した商品管理がなされているか、補充、賞味期限、消費期限管理に対する考え方及び廃棄物の処理方法は適切か	5	
	安全衛生管理体制	清掃、消毒等の維持管理計画、陳列棚等の転倒防止対策、防犯等の安全対策、災害、事故が発生した場合の対応は適切か	5	
	感染症対策	従業員の健康管理、感染症対策の指針と予防策は適切か	5	
	人員配置計画、連絡、苦情体制	従業員数、従業員の教育体制、連絡及び苦情体制は適切か	5	
	大規模災害発生時の食糧支援等の協力体制	大規模災害発生時の食糧支援等への対応体制は確立されているか	5	
スケジュール	運用開始までのスケジュール	契約日から開店までのスケジュールは適切か	5	
小計			40	
コンセプト	運営方針	本業務の内容を十分に考慮した方針且つ本学のコンセプトと調和しているか	5	
	店舗設計（イメージ・レイアウト）	店舗や看板等の規模、デザイン、色彩等は本学のイメージ、コンセプト、既存建物等と調和が取れているか	5	
	環境対策	リサイクルの推進、二酸化炭素削減対策など環境に配慮した工夫がなされているか	5	
サービス	営業日、営業時間及び休業日	営業日、営業時間、休業日の設定は適切か	5	
	取扱商品	取扱品目及び種類は豊富か、日本及び多国籍な利用者の好みを考慮した品揃えが確保されるか	5	
	価格設定	価格設定は妥当か	5	
	生鮮食品の提供	生鮮食品の提供があるか、その種類は豊富か	5	
	事業者が提供するサービス	商品販売以外のサービス提供があるか（多様な決済方法、ATM設置、各種料金収納業務等）	5	
	多国籍利用者への対応	商品ラベルの日英併記、英会話対応、ベジタリアン/ビーガンメニューの提供など本学の環境や利用者等に配慮した対応が可能か	5	
	アレルギー情報の提供	使用している原材料等やアレルギー情報の表示など健康被害防止のための自主的な取り組み又は提案がなされているか	5	
	OISTオリジナルグッズの販売に関する提案	販売スペース、品揃え、価格設定などグッズの販売において特色ある提案があるか	5	
その他	有用な追加提案	その他仕様書に定める項目以外で評価すべき独自の提案があるか	5	
小計			60	
合計			100	

* 5 Point Rating Scale: 5 point---Excellent, 4 point---Above Average, 3 point---Average, 2 point---Below Average, 1 point---Poor